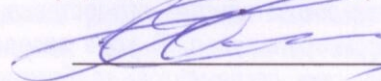


УТВЕРЖДЕНО  
Дисциплинарным комитетом  
Некоммерческого партнерства  
«Профессиональная строительная группа»  
(Протокол № 5-ДК от 16.12.2010 года)

Председатель Дисциплинарного комитета

 ЮГОЛЬ И.С./

## РЕШЕНИЕ № 5-ДК

**об избрании и применении к членам Некоммерческого партнерства «Профессиональная строительная группа» (далее - Партнерство) - ООО «Бизнесстрой», ООО «Вертикаль-Альфа», ООО «КОЛУМБИАНИТ» - мер дисциплинарного воздействия**

город Москва

16 декабря 2010 года

В Дисциплинарный комитет Партнерства поступили материалы проверок деятельности членов Некоммерческого партнерства «Профессиональная строительная группа» - ООО «СтройТрест», ООО «БизнесСтрой», ООО «Вертикаль-Альфа», ООО «КОЛУМБИАНИТ», - в результате которых были выявлены факты нарушений законодательства Российской Федерации, требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, Устава Партнерства, федеральных правил (технических регламентов, стандартов), стандартов и правил саморегулирования Партнерства, утвержденных Общим собранием членов Партнерства, иных внутренних документов Партнерства:

На основании предоставленных материалов проверок деятельности членов Партнерства - ООО «СтройТрест», ООО «БизнесСтрой», ООО «Вертикаль-Альфа», ООО «КОЛУМБИАНИТ», - и руководствуясь ст.ст. 55.13, 55.15. Градостроительного кодекса РФ, п. 5.9.1. п.п. 1., п. 5.9.2. «Правил применения мер дисциплинарного воздействия Некоммерческого партнерства «Профессиональная строительная группа» СТО-09-2003, утвержденных Общим собранием членов Партнерства (Протокол № б/н от 23.12.2009 года) (далее - СТО-03-09), «Положением о Дисциплинарном комитете Некоммерческого партнерства «Профессиональная строительная группа», утвержденным Правлением Партнерства (Протокол №б/н от 14.10.2010 года), имелись все основания для открытия дисциплинарного производства в отношении вышеуказанных членов Партнерства.

16 декабря 2010 года состоялось заседание Дисциплинарного комитета Партнерства, по адресу: г. Москва, ул. Садовая Спасская д.28, комната проведения переговоров Партнерства № 408.

Для участия в заседании Дисциплинарного комитета Партнерства путем совместного присутствия и открытого голосования списком прошли процедуру регистрации 5 (пять) или 70% (семьдесят процентов) членов Дисциплинарного комитета Партнерства из 7 (семи) или 100% (ста процентов), внесенных в Список членов Дисциплинарного комитета Партнерства, имеющих право на участие в заседании Дисциплинарного комитета, составленный на основании Протокола № б/н заседания Правления Партнерства от 23 декабря 2009 года.

Согласно п. 7.4. «Положению о Дисциплинарном комитете Некоммерческого партнерства «Профессиональная строительная группа» заседание Дисциплинарного комитета Партнерства правомочно, если в нем принимает участие не менее 5 (пяти) его членов. Кворум для проведения настоящего заседания имелся. Заседание правомочно.

На заседании Дисциплинарного комитета Партнерства присутствовали представители членов Партнерства ООО «Бизнесстрой», ООО «Вертикаль-Альфа».

От члена Партнерства, ООО «КОЛУМБИАНИТ» представители не явились. Согласно п. 5.10.3. Правил Неявка на заседание Дисциплинарного комитета представителя члена Партнерства, привлекаемого к дисциплинарной ответственности, надлежащим образом извещенных о месте и времени его проведения, не препятствовали рассмотрению дела о дисциплинарном нарушении, а также вынесению решения о применении в отношении члена Партнерства, ООО «КОЛУМБИАНИТ», меры дисциплинарного воздействия.

Вопрос № 4 Повестки дня: «Об избрании меры дисциплинарного воздействия в отношении члена Партнерства, ООО «СтройТрест», по результатам плановой проверки, проведенной Контрольным комитетом Партнерства» был снят с Повестки дня, т.к. члена Партнерства, ООО «СтройТрест» исключен из членов Партнерства с 16.12.2010 года (по личному заявлению Генерального директора ООО «СтройТрест», Трубинова Ярослава Юрьевича, заявление Исх. № 177 от 13.12.2010г.; Вх.№ 145 от 13.12.2010 г. «О добровольном выходе члена Партнерства, ООО «СтройТрест, из Партнерства с 16.12.2010 года»).

В настоящий момент, с 16.12.2010 г., ООО «СтройТрест» прекратило членство в Партнерстве (Протокол Правления Партнерства № б/н от 13.2010 г.). Также, с 16.12.2010 г., также прекратило действие Свидетельство о допуске к работам ООО «СтройТрест» №81-1/10 от 29.01.2010 г., о чем внесены соответствующие сведения в реестр Партнерства и уведомлен орган надзора за саморегулируемыми организациями – Ростехнадзор РФ.

На заседании Дисциплинарного комитета Партнерства были исследованы материалы проверок деятельности членов Партнерства - ООО «Бизнесстрой», ООО «Вертикаль-Альфа», ООО «КОЛУМБИАНИТ», а также доказательства, предоставленные указанными членами Партнерства и иными участвующими лицами в рассмотрении дел. В ходе заседания были выявлены и установлены факты нарушений требований технических регламентов, требований стандартов Партнерства и правил саморегулирования, при этом учитывался характер совершенных нарушений; была установлена вина членов Партнерства в совершении указанных нарушений, при этом учитывалась форма вины членов Партнерства; имелись обстоятельства, смягчающие и отягчающие ответственность членов Партнерства; иные обстоятельства, имеющие существенное значение для принятия решения по делу и применения меры дисциплинарного воздействия.

В ходе заседания Дисциплинарного комитета велся Протокол заседания в письменной форме № 5-ДК от 16.12.2010 года. Протокол подписан председательствующим и секретарем заседания.

По окончании заседания Дисциплинарный комитет принял следующее решение в отношении каждого из указанных членов Партнерства.

### ПРИНЯТОЕ НА ЗАСЕДАНИИ ДИСЦИПЛИНАРНОГО КОМИТЕТА РЕШЕНИЕ:

**I. По вопросу №1 Повестки дня, в отношении, члена Партнерства, ООО «Бизнесстрой»** было выявлено и установлено совершение фактов нарушений требований к выдаче свидетельств о допуске, правил контроля в области саморегулирования, требований технических регламентов, требований стандартов Партнерства и правил саморегулирования, при этом учитывался характер совершенных нарушений, а именно:

- п.п. 6, 7 ст. 55.5. Градостроительного кодекса РФ и положений п.п. 4.1.5.; 4.1.6.; 4.2.; 4.4. Части I СТО-16-2010<sup>1</sup>, обеспечивающие возможность выдачи (или наличия) свидетельства о допуске к выполнению указанных видов работ;

- п. 2 ст. 52 Градостроительного кодекса РФ №190-ФЗ, п. 4.8.1 СТО-08-2010<sup>2</sup>;

- Приложения «А» СТО-10-2010 (СТО-05-2010); Приложения «А» СТО-12-2010 (Требования Партнерства по страхованию гражданской ответственности); Решения Общего собрания членов Партнерства (Протоколы № № б/н от 10 ноября 2009 года, от 11 ноября 2009 года, 02 апреля 2010 года «Об обязательных членских взносах в Партнерство»).

Указанные нарушения не могут быть отнесены к малозначительным и их необходимо устранить.

Вина члена Партнерства в совершении указанных нарушений установлена, при этом учитывалась форма вины члена Партнерства.

Согласно п.п. 5.8.5. ч.ч.3 и 5 Правил установлены обстоятельства, смягчающие ответственность члена Партнерства, совершившего дисциплинарное нарушение:

- признание членом Партнерства, допустившим дисциплинарное нарушение, фактов совершения нарушений и предоставление пояснений, касающихся обстоятельств их совершения;

- предоставление письменных доказательств, свидетельствующих о частичном устранении фактов нарушений требований к выдаче свидетельств о допуске (предоставление удостоверений о прохождении краткосрочных курсов повышения квалификации специалистов ООО «Бизнесстрой» и др.);

- активное содействие членом Партнерства, допустившим дисциплинарные нарушения, Дисциплинарному комитету Партнерства в рассмотрении дела о дисциплинарном нарушении, установлении истины по делу

1. Обстоятельств, отягчающих ответственность члена Партнерства, совершившего дисциплинарные нарушения, при этом учитывалось поведение представителей члена Партнерства, совершившего дисциплинарные нарушения.

<sup>1</sup> «Требования к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства Некоммерческого партнерства «Профессиональная строительная группа» Часть I «Требования к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства Некоммерческого партнерства «Профессиональная строительная группа»» СТО-16-2010, утвержденные решением Общего собрания членов Партнерства (Протокол №б/н от 29.09.2010г.)

<sup>2</sup> «Общие требования к выполнению работ в области строительства и капитального ремонта Некоммерческого партнерства «Профессиональная строительная группа» СТО-08-2010, утвержденные решением Общего собрания членов Партнерства (Протокол №б/н от 29.09.2010г.)

На основании вышеизложенного и руководствуясь Правилами Партнерства, за допущенные членом Партнерства, ООО «Бизнесстрой», нарушений требований законодательства Российской Федерации, нормативных документов в строительстве и внутренних стандартов и правил Партнерства, учитывая смягчающие обстоятельства, степень вины члена Партнерства, Дисциплинарный комитет Партнерства заключил:

1. Удовлетворить ходатайство члена Партнерства, ООО «Бизнесстрой», о предоставлении в срок до конца текущего года в Партнерство всех необходимых финансовых документов с целью пояснения структуры выручки от строительно-монтажных работ члена Партнерства согласно законодательству РФ, а именно справку с калькуляцией выручки, соответствующих сумме страхования гражданской ответственности и сумме членских взносов в Партнерство;

2. Избрать в отношении члена Партнерства, ООО «Бизнесстрой», в качестве основной меры дисциплинарного воздействия предписание об устранении нарушений, предусмотренную п. п. «б» п. 5.1.1. , п. 5.2 «Правил применения мер дисциплинарного воздействия Некоммерческого партнерства «Профессиональная строительная группа» СТО 03-2009, утвержденных Общим собранием членов Партнерства 23.12.2009 года (далее - Правила).

3. Применить меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об устранении нарушений, предусмотренную п. п. «б» п. 5.1.1., 5.2 Правил в отношении члена Партнерства, ООО «Бизнесстрой».

4. Утвердить перечень мероприятий по устранению выявленных фактов нарушений требований к выдаче Свидетельства о допуске к работам № 39-1/10 от 15 января 2010 г., выданного Партнерством, ко всем видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в срок до конца текущего года, в течение которого указанные мероприятия должны быть осуществлены:

4.1. Предоставить необходимые финансовые документы с целью пояснения структуры выручки от строительно-монтажных работ члена Партнерства согласно законодательству РФ, а именно справку с калькуляцией выручки, соответствующих сумме страхования гражданской ответственности и сумме членских взносов в Партнерство в текущем и 2011 году, при условии замены свидетельства о допуске к работам члену Партнерства, ООО «Бизнесстрой».

4.2. При замене свидетельства о допуске к работам члена Партнерства, ООО «Бизнесстрой», требующих специалистов по автоматизированным системам управления согласно Приказа № 624 Минрегионразвития РФ – исключить из Перечня работ в приложении к Заявлению о замене свидетельства о допуске к работам. Генеральному директору поручить учесть ходатайство ООО «Бизнесстрой» при замене свидетельства о допуске к работам автоматизированным системам управления.

4.3. По завершению работы по устранению выявленных нарушений член Партнерства, ООО «Бизнесстрой», обязан уведомить об этом Дисциплинарный комитет.

5. Согласно Федеральному закону от 27.07.2010 г. № 240-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» с 1 января 2011 года действие свидетельств о допуске к работам по организации строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, выданных юридическим лицам, которые не соответствуют требованиям, предусмотренным Градостроительным кодексом Российской Федерации (в редакции данного Федерального закона), прекращается.

Учитывая, что действие всех свидетельств о допуске к работам, выданных членам Партнерства, прекращают действие с 01.01.2011 года, Дисциплинарный комитет Партнерства обязан уведомить Генерального директора об устранении или не устранении фактов нарушений членом Партнерства, ООО «Бизнесстрой». В свою очередь, Генеральный директор должен учесть данные обстоятельства устранения или не устранения фактов нарушений членом Партнерства, ООО «Бизнесстрой», и на основании соответствующих заключений принимает решение - рекомендовать Правлению Партнерства:

а). принять решение о замене свидетельства о допуске к работам члену Партнерства, ООО «Бизнесстрой», соответствующее требованиям, предусмотренным Градостроительным кодексом Российской Федерации (в редакции Федерального закону от 27.07.2010 № 240-ФЗ),

б). либо отказать в замене свидетельства о допуске к работам члену Партнерства, ООО «Бизнесстрой».

II. По вопросу №2 Повестки дня, в отношении, члена Партнерства, ООО «Вертикаль-Альфа»  
было выявлено и установлено совершение фактов нарушений требований к выдаче свидетельств о допуске, правил контроля в области саморегулирования, требований технических регламентов, требований

стандартов Партнерства и правил саморегулирования, при этом учитывался характер совершенных нарушений, а именно:

- п.п. 6,7 ст. 55.5. Градостроительного кодекса РФ и положений п.п. 4.1.5.; 4.1.6.; 4.2.; 4.4. Части СТО-16-2010<sup>3</sup>, обеспечивающие возможность выдачи (или наличия) свидетельства о допуске к выполнению указанных видов работ; не предоставлены приказы о назначении комиссий по качеству, график комиссии по качеству согласно п. 5.5 - 5.6 СТО-08-2010;

- п. 4.8.1. СТО-08-2010, а именно: отсутствует договор добровольного страхования сотрудников от несчастных случаев;

- сертификат качества недействителен, что нарушает п.5.3.-5.4. СТО-08-2010.

- п.4.4.3. Положения о членстве Партнерства<sup>4</sup>, Решения Общего собрания членов Партнерства (Протоколы № № б/н от 10 ноября 2009 года, от 11 ноября 2009 года, 02 апреля 2010 года «Об обязательных членских взносах в Партнерство»).

Указанные нарушения не могут быть отнесены к малозначительным и их необходимо устранить.

1. Вина члена Партнерства в совершении указанных нарушений установлена, при этом учитывалась форма вины члена Партнерства в отсутствии прямого умысла в совершение нарушений. Согласно п.п. 5.8.5. ч.ч.3 и 5 Правил установлены обстоятельства, смягчающие ответственность члена Партнерства совершившего дисциплинарное нарушение:

- признание членом Партнерства, допустившим дисциплинарное нарушение, факта совершения нарушения и предоставление полной информации, касающейся обстоятельств его совершения;

- активное содействие членом Партнерства, допустившим дисциплинарное нарушение, Дисциплинарному комитету Партнерства в рассмотрении дела о дисциплинарном нарушении, установлении истины по делу;

- блокировка расчетного счета ООО «Вертикаль-Альфа» МИФНС № 45, что привело к полной остановке профессиональной строительной деятельности, в т.ч. объект ОАО «Дорогобуж» (адрес объекта: Россия, 215753, Смоленская обл., Дорогобужский р-н, пос. Верхнеднепровский).

Обстоятельств, отягчающих ответственность члена Партнерства, совершившего дисциплинарное нарушение, не имеется, при этом учитывалось поведение члена Партнерства, совершившего дисциплинарное нарушение во время заседания Дисциплинарного комитета Партнерства.

На основании вышеизложенного и руководствуясь Правилами Партнерства, за допущенные членом Партнерства, ООО «Вертикаль-Альфа», нарушения требований законодательства Российской Федерации, нормативных документов в строительстве и внутренних стандартов и правил Партнерства, учитывая смягчающие обстоятельства, степень вины члена Партнерства, **Дисциплинарный комитет Партнерства заключил:**

1. Избрать в отношении члена Партнерства, ООО «Вертикаль-Альфа», меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления действия свидетельства №121-1/10 от «29» января 2010г. о допуске, выданного Партнерством, ко всем видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и предусмотренную п. п. «в» п. 5.1.1. Правил.

2. На основании п. 5.7.3 Правил решение о применении в отношении члена Партнерства меры дисциплинарного воздействия, предусмотренной п. п. «в» п. 5.1.1. Правил принимается Правлением Партнерства на основании заключения Дисциплинарного комитета Партнерства.

Рекомендовать Правлению Партнерства принять решение о применении в отношении члена Партнерства, ООО «Вертикаль-Альфа», меры дисциплинарного воздействия, предусмотренную п. п. «в» п. 5.1.1. Правил в виде приостановления действия свидетельства № 121-1/10 от «29» января 2010г. о допуске, выданного Партнерством, ко всем видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

В период действия меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления действия свидетельства о допуске к работам, влияющим на безопасность объектов капитального строительства, член Партнерства вправе выполнять самостоятельно из числа указанных работ только работы, необходимые для устранения выявленных нарушений.

Действие указанного свидетельства о допуске приостанавливается на период до 01.01.2011 года согласно Федеральному закону от 27.07.2010 г. № 240-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

<sup>3</sup> «Требования к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства Некоммерческого партнерства «Профессиональная строительная группа» Часть I «Требования к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства Некоммерческого партнерства «Профессиональная строительная группа»» СТО-16-2010, утвержденные решением Общего собрания членов Партнерства (Протокол №б/н от 29.09.2010г.)

<sup>4</sup> «Положение о членстве в Некоммерческом партнерстве «Профессиональная строительная группа» СТО-15-2010 с Приложениями, утвержденное решением Общего собрания членов Партнерства (Протокол № б/н от 29.09.2010г.)

### III. По вопросу № 3 Повестки дня, в отношении, члена Партнерства, ООО «КОЛУМБИАНИТ»

было выявлено и установлено совершение фактов нарушений требований к выдаче свидетельств о допуске, правил контроля в области саморегулирования, требований технических регламентов, требований стандартов Партнерства и правил саморегулирования, при этом учитывался характер совершенных нарушений, а именно:

- п. 1.4 Постановления Правительства Москвы от 7.12.2004 г. №857-ПП, п.п. 4.4-4.6 СТО-03-2010, п. 5 СТО-03-2010, Приложения Г к СНиП 12-01-2004, Приложения 1 к ГОСТ 24297-87, п. 7 ГОСТ 12.0.004-90, п. 4.5 СНиП 3.01.03-84, ГОСТ Р 51872-2002;

- п.п. 4.9 СТО-03-2010, п.п. 2.3 Решения Общего собрания членов Партнерства (Протоколы № № б/н от 10 ноября 2009 года, от 11 ноября 2009 года, 02 апреля 2010 года «Об обязательных членских взносах в Партнерство»).

Указанные нарушения не могут быть отнесены к малозначительным и их необходимо устранить.

Вина члена Партнерства в совершении указанных нарушений установлена, при этом учитывалась форма вины члена Партнерства.

Согласно п.п. 5.8.5. ч.ч.3 и 5 Правил обстоятельств, смягчающих ответственность члена Партнерства, совершившего дисциплинарное нарушение не установлено.

Имеются обстоятельства, отягчающие ответственность члена Партнерства, совершившего дисциплинарное нарушение, при этом учитывалось поведение члена Партнерства, совершившего дисциплинарное нарушение:

- непризнание членом Партнерства, допустившим дисциплинарное нарушение, факта совершения нарушения и непредставление полной информации, касающейся обстоятельств его совершения;

- отсутствие содействия членом Партнерства, допустившим дисциплинарное нарушение, Дисциплинарному комитету Партнерства в рассмотрении дела о дисциплинарном нарушении, установлении истины по делу;

- препятствование членом Партнерства, допустившим нарушение, рассмотрению дела о дисциплинарном нарушении Дисциплинарным комитетом Партнерства в виде неявки на заседание без уважительных причин;

- препятствование членом Партнерства, допустившим нарушение, проведению проверки его деятельности Контрольным комитетом Партнерства.

На основании вышеизложенного и руководствуясь Правилами Партнерства, за допущенные членом Партнерства, ООО «КОЛУМБИАНИТ», грубых нарушений требований законодательства Российской Федерации, нормативных документов в строительстве, требований к выдаче свидетельств о допуске, правил контроля в области саморегулирования, стандартов и правил саморегулирования Партнерства, учитывая отягчающие обстоятельства, степень вины члена Партнерства, **Дисциплинарный комитет Партнерства заключил:**

1. Избрать в отношении члена Партнерства, ООО «КОЛУМБИАНИТ», меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления действия свидетельства № 60-1/10 от «19» января 2010 г. о допуске, выданного Партнерством, ко всем видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и предусмотренную п. п. «в» п. 5.1.1. Правил.

2. На основании п. 5.7.3 Правил решение о применении в отношении члена Партнерства меры дисциплинарного воздействия, предусмотренной п. п. «в» п. 5.1.1. Правил принимается Правлением Партнерства на основании заключения Дисциплинарного комитета Партнерства.

Рекомендовать Правлению Партнерства принять решение о применении в отношении члена Партнерства, ООО «КОЛУМБИАНИТ», меры дисциплинарного воздействия, предусмотренной п. п. «в» п. 5.1.1. Правил в виде приостановления действия свидетельства № 60-1/10 от «19» января 2010 г. о допуске, выданного Партнерством, ко всем видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

В период действия меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления действия свидетельства о допуске к работам, влияющим на безопасность объектов капитального строительства, член Партнерства вправе выполнять самостоятельно из числа указанных работ только работы, необходимые для устранения выявленных нарушений.

Действие указанного свидетельства о допуске приостанавливается на период до 01.01.2011 года согласно Федеральному закону от 27.07.2010 г. № 240-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

### IV. По вопросу № 4 Повестки дня, было принято решение:

